ORGINAL

409 – 416

409-415. Arrendekontrakt, köpebrev m. m. avs fastigheten Ljungby 4, mellan Pe Nilsson och Erv Hedvig Svensson

411 Kollelse till Dagsverken för Torpanna under Herred Kl.

ESSELTE

6633/1 grön

2.05

2 Tre Kronor 2

Utdrag af inteckningsprotokollet,
hållet vid laglima Vårtingsrätt
med Norra Åbo härad i Aby
den 19 Januari 1876.

№ 37

Med anledning av ansökning uti 27/327 88 av
Wilh. Ljungby utgjort Kronolänsmannen Carl Geitz
en så lydande afhandling:

Arrendekontrakt.

Till Hedvig Simonsson i Slottskra eller hennes
rättsinnehafvare kontraherar jag undertecknad
under pagation till arrendet, räknad från den
15 innevarande Maj till samma dag 1900 en
quadratfamnig stycke jord belägen i nuvarande
de hemman Ljungby Wilh. Rickberga socken, Norra
Åbo härad och Kristianstads län, utgörande
areal 4 x 12 quadratalnar och gränsande å
ena sidan till ragängsgården vid Ljungby och å andra sidan
den punkt der nuvarande stallen står och som
nu så långt quadratens vida räcker med ett
årligt arrende af Sjuttofem (75) kronor, som
till mig eller min rättsinnehafvare betalas
kvartal, pte Oktober.

Skulle Hedvig Simonsson nyss ovan
är från tillträdesdagen, som blir den 15 denne,
tillåtas köpa ovanstående jordstycke vare
undertecknad eller min rättsinnehafvare
skyldig det samma sälja till ett pris af sjuhundra
(700) kronor i kontant gällande

Lösen för
prot.-utdr. 1:00
utdr. af intgs-bok. 1:00
bevis å intgs-hlgn 0:50
Stämpel till
prot.-utdr. 1:00
intgs-hlgn
beviset derå
Makuleringsafgift
Summa 4:50

Kronolänsman Carl Geitz

det med samma upphör.

Till arrendatorn Lassa tobrenderiet jordlagd undertecknad för en gång utskänkningsrätten.

Arrendet jordlägges som mandatorn bundet efterföljande villkor upphöra så många berättigade som det efter behofvet tillåfvas.

Arrendatorn eger icke öfverlåta detta kontrakt på annan person eller mottaga hvarjehanda annan kommun av den eller de jordägaren kommer samtycke lem gifvit, hvilken utbytt ej utskänkningsrätten det blott icke af jordägaren tillåtes.

Arrendatorn åtlyder hvad detta kontrakt föreskriftvis innehåller i egnad berättigad af den ihågkomna egendomen, utan en hans eller hans ärvtagares, uppsägningsrätt vid sista slutet av varje gällande Februari månad.

Detta kontrakt försiktigas Lyngby den 6 Maj 1891

Per Nilsson

Med föreliggande kontrakts förbindelser jag mig nöjd och gillandes jag mig tillsammans jemte tillgång av ett dag samt ofvan

Ludvig Gunnar

med å pappret

Bevittnas af

A. L. Lundkvist Nils Johansson

Brandeberg Brandeberg

Arrendet enligt föreliggande kontrakt den 1 Maj

Utdrag af inteckningsboken för Norra Åsbo härad

Band XII
Blad 300

Lyngby N:o 4, 1/4 mtl skatte fördelo och arbetshemman i Rusebergs socken

Ny Hypotekscertifikat.	Hemmantal eller annan beteckning å fastighet, hvari inteckning sökts.	Ägares namn; hans lagfartsbevis med dess rum i lagfartsboken eller annan äktomsthandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Ansökningens innehåll.	Dag, då inteckning blifvit sökt; § i protokollet.	Dag, då inteckning beviljats; § i protokollet.	Dag, då inteckning förnyats; § i protokollet.	Anmärkningar.	Dag, då inteckning dödats eller, enligt rättens beslut, eljest förfallit; § i protokollet.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
23	476 1/4 477 640 mtl	Ov. Nilsson lagfart d. 30 Sept 1890	för 4 års nyttjanderätt till en lagulot om 1 ar 12 qvadratmeter enligt upplåtelse i kontrakt d. 9 Maj 1891 till Hedvigsdal å Sätofsa eller hennes sätes innehafvare.	1891	19 Januari	37		

A. L. Domaas Sinbetet.

A. Gunnell

betalade till den 1:ste Oktober 1891 Kronofogden i Ljungby den 30 Sept. 1891.

Per Nilsson

År 1891 den 30 Nov. uppsagd och i Mouans Lagmansrätt antecknad, betygar

J. H. Ronström"

Från Rattens lagfartsprotokoll hös den 30 September 1891 S. 94, antecknades att Per Nilsson då erhållit lagfart å 2/4/327 088 mantal N:o 4 Ljungby.

Antecknings meddelades vidare att 2/4/327 088 mantal N:o 4 Ljungby till säkerhet för fyrtio nio ärs nyttjanderätt till en lägenhet om fyra ar lag mätningen enligt upplåtelse i kontrakt den 9 Maj 1891 av Per Nilsson till Ludvig Svensson i Slättåkra utan kommer rättsinnehavare, varom kommer tecknades å kontraktet och inskrivning skulle göras i anteckningsboken.

Samtycke

Då Ludvig Rattens vagna

Ljungby

Lr 8/8 410

Köpebref.

Sedan Hedvig Svensson härstädes, som uti arrendekontrakt af den 9 Maj 1891 tillförsäkrats rätt till köp af den jord hon å arrende innehaft, hemstatt derom att berörda köp måtte komma till stånd, så försäljas i härmed till henne, Hedvig Svensson, i frågavarande jord, som nu är belägen och gränsar intill vägen genom Ljungby, qvadratformig plan, i areal fyra, ar tolf meter (412 qu. m.) emot en köpeskilling stor femhundra (500) kronor, som erlägges kontant, så ock det köpet, hvad omyndiges rätt i jorden vidkommer, blifvet af Härads Rätten faststadt. I öfrigt stadgas som villkor, att köparen skall genom stämpel eller annorledes på sitt freda köpta jordstycken ock det derå skall årligen hvarje 31 December till ägaren af stamstället 27/61 (163840) mantal af N:a Kjunby, hvarifrån jorden i fråga skall för evärdelig tid afsöndras, erlägga en krona, försäkras.

Ljungby och Ronarp den 7 Febr. 1896.

Fr Nilsson P. Åkesson

Ovanstående köpebref god=

3 KRONOR STÄMPEL N:o 1

kännes och förbinder jag mig fullgöra den föreskrifna åliggandet.
Ljungby dan ofvan

Hedvig Jonsson
m. Hälsi

Benittnas af närvarande

H. P. Larsson.
Skräddare.

Emanuel Ohlsson
Trafikarbetare

Nr 48.

År 1896 den 11 Februari vid laglima Vårtingsle med Norra Åsbo Härad i Åby kemitades lagfarts å en gård 27/16 mantal N:o 4 Ljungby afsnöndrad tågelbet om 112 quadratmeter af Hedvig Jonsson; betygar

Ivan Å. M.

D. v. Härads Rättens vägnar
Adam Bergen

EN KRONA STÄMPEL Nº 1

EN KRONA STÄMPEL Nº 1

75 ÖRE STÄMPEL Nº 1

Jag Kommanderaren Sven Jansson i Torshälla eller ordres betalar jag efter tre månaders förutskedd kyppröjelse, tvåhundra 1100/ kronor jemte fem procent årlig ränta derför hans lifvid sker. Denna valuta är tillkommen och tillförsäkerhet för omskrifna kapital med derå löpande ränta, medgifves laga inteckning uti min egande jordbruk 2761/163840 mantal af Nº 4 Gjungby för evärdlig afständrade, bebyggda lägenhet, i areal fyra ar tjugofem meter, försäkras.

Gjungby den 7 Februari 1896.

Säger 1100 Kronor.

Hedvig Svensson.
m. h. å. f.

Bevittnas af:

B. P. Carlsson.
Skuttahra.

Emanuel Olsson
Svarfvarebodan

År 1896 den 11 Februari vid lagfarna Vårtinget med Norra Åsbo härad i Mig fastställdes inteckning i en fjärdedel 2761/163840 mantal Nº 4 Gjungby afständrad lägenhet om 112 qvadratmeter till säkerhet för detta skuldebrefs fordringen En tusen etthundra /1100/ kronor med fem procent ränta, pelygar

Ad Jurados Rattens vägnar
Oskar Berger.

Vunnen å dl

Räntan å detta sätt gutskas den 7/12 1897
Bonds
Sven Jönsson

Räntan är betalt för qu. terms den 7/12 1898

Räntan är betalt för qu. terms den 7/12 1899
Sven Jönsson

Förestående kapital jämte ränta är uppsagdt den 31 juli 1900, varpå
Tjurby den 31 juli 1900.
Ludvig Jonsson

Sommarboningen tvistad.
Frans Rutin
i Kribb.
Carl Svensson
Torsby

Räntan å omstående kapital är betald till
Torsby den 7 Nov. 1900
Sven Jönsson

Detta skuldebrev transporteras på innehavaren
Carl Blomqvist

Lemsby.
Torsby den 1 Dec. 1900
Sven Jönsson

Kl. Hp. Ludvig Jonsson

Bevittnas
Anders Nilsson
Grämansgård
A. Fagerlin
Klippan.

Full valuta bekommen
Sven Jönsson

Bevittnas
Anders Nilsson
A. Fagerlin.

Förestående kapital jämte ränta är uppsagdt den 5te April 1901
Klippan den 5 April 1901
C. Blomqvist

4/12

Lagfartsbevis.

№ 48

Norra Åsbo Härads Rätt

är vetterligt, att
lagfart jämlikt Kungl. Förordningen den
16 Juni 1875 denna dag under ifvanstående
nr i protokollet blifvit meddelad
å en fran 1761/163870 mantal N:r 4 Ljung
ley afsnidrad lägenhet innehållande i
areal 112 qvadratrutor för Hedvig Sunn
dan, hvilken enligt köpebrev den 7 Februari
1896 förhandlat sig nämnda lägenhet af Per
Nilsson och hans barn Helga Urania och
Ellida Paulina för femhundra kronor.
Ljungskile den 11 Februari 1896.
På Härads Rättens vägnar
och
Wilhelm Berger

Lösen för
detta bevis 1:-
utdrag af lagf.-bok 1:-
Stämpel 0:50
Summa Två kr. 50 öre

Utdrag af lagfartsboken för Norra Åsbo Härad

Band III
Blad 371

Grundbyn N:o 4, 14 mt. ekotta arbetsrum och fördelningsrum i Rörbäcksnäs socken

Löpande nummer.	Hemmantal eller annan beteckning å fastighet, hvarå lagfart sökts.	Sökandes namn; hans fängsehandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Fängesmans namn; hans lagfarts ordningsnummer i detta upplägg eller hans åtkomsthandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Dag, då lagfart blifvit sökt; § i protokollet.	Dag, då lagfart beviljats; § i protokollet.	Anmärkningar.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
31.	Lärmbo	Hedvig Jonsdotter	Per Nilsson och hans barn Helga	1896 den 11	Idem	4 p.
	om 4½ gr.	köpebrefs den 2 Feb. 1896	Hanna och Elisa Pauline			
	mot 4 p.		Lagfart för Per Nilsson den 30 Sept. 1870			
	576/162540		N:o 4 576/127650 mot Erik för barnen den 28 Nov.			
	mt.		1896 i 576/127650 mt. n. 21			

Domare Justitiel.

1

TVÅ KRONOR 2 TVÅ KRONOR 2

Utdrag af Lagfarts protokollet, hållet i Lagtima Häradsrätt med Norra Åsbo härad i Alby den 17 Februari 1896.

§ 48

Med anhållan om lagfart ingaf Sockenmannen Emanuel Ahlman i Svanshvarnbaden det sålydande

Köpebref

Sedan Hedvig Svensson häröstädes, som att arvsdokumentet den 9 Maj 1871 tillförsäkrats rätt till köp af den jord hon å arrendeinnehaft, hemstämt derom att berörda köpmålet kunna till stånd så försälja vi härmed till kunne Hedvig Svensson ifrågavarande jord som är bebyggd och gränsar intill vägen genom Ljungby qvadratformig plan i arealt Tjra ar tolf meter (112 qm mtr) mot en köpeskilling för Femhundra 500/ kronor som erlägges kontant så snart köpet hvad omgnidiges rätt i jorden vidkommer blifvit af Härads Rätten fastställt. I öfrigt stadgas som villkor, att köparen skall genom stängsel eller annorledes djur icke tillåta köpta jordlotten och att derå skall icke hvarje 21 December tillgången af stamträdet 276/1638 40 mantal af N:o 4 Ljungby hvarifrån jorden ifråga skall för evärdlig tid afsändras, erlägga

I Lagsökningsavgift — 1:00
Stämpel — 2:00
Kanslisten — 0.50
Expedit. 2.50
Tjugo Sex kronor

Emanuel Ahlman i Svanshvarnbaden

En denna fordran
Ljungby och Ronarp den 7 Febr. 1896
P. Nilsson
Per Nilsson

Förestående köpebrev godkännes och förklaras jag med fullgjort den däri föreskrifna åliggandet. Ljungby den ofvan
Hedvig Svensson
Mr p.o.p.

Berättas af närvarande
93 A. Karlsson Emanuel Ohlsson
Hallaryd Kronofogdebiträdet

Härjemte förevisades:
1:o Rättens den 30 September 1890 för Per Nilsson utfärdade lagfartsbevis å 2761/297,660 mantal № 4 Ljungby.
2:o en den 3 Juni 1892 efter Per Nilsson upprättad pantsättningsförskrifning å hvilken genes teckenadt hans att Helga Ulrika Persdotter och Ellida Paulina Persdotter den 28 November 1892 vid hållit lagfarta å 2761/297,660 mantal № 4 Ljungby.
3:o Rättens den 9 Juli 1892 för Hemmansägaren Per Nilsson i Ronarp utfärdade förordnande att vara förmyndare för Per Nilsson och Elise Persdotter barn Helga Ulrika och Ellida Paulina.

Sedan anteckning blifvit, att Härads Rätten denna dag godkänt ifrågavarande försäljning lämnat angifna hinnade vinnande rätt,

så hemlagades lagfart å en gren 2761/163,840 mantal № 4 Ljungby afsändrad lägenhet innehållande i areal 162 quadratmeter för Hedvig Svensson hvilken enligt köpebrev den 7 Februari 1896 förhandlat sig nämnda lägenhet af Per Nilsson och hans barn Helga Ulrika och Ellida Paulina för samtlige köpesumma; derom lagfarts hemställdes utfärdad.

På Härads Rättens vägnar
Ohlsson
Berg

TVÅ KRONOR 2 2 KRONOR

414

Utdrag af inteckningsprotokollet,
hållet uti lagfarna Häradsrätten
Norra Åsbo härad i Östergötland
§81 11 Februari 1896.

Med begäran om inteckning ingaf Sakföraren Emanuel Ohlsson i Svanfvarebaden det dä lydande skuldbrefvet:

Till Hemmansägaren Sven Jönsson i Forsby eller ordres betalar jag efter tre månader räknadt uppräknade Ettusen hundra 1100:/ kronor jämte fem procents årlig ränta depå, tiotal lägsta ökar. Om valuta är bekommen om tio åtskilnad för omskrifna kapital med derå löpande ränta medgifves laga inteckning uti min egande fram 2761/163840 mantal af No 4 Lingbyg för ofvan af ändrade beleggda lägenhet, i hvilket fyra av tolf mätt Jordakre.

Lingbyg den 7 Februari 1896.
Dagen 1100 Kronor

Ludvig Svensson
Sk. å. j.

Bevittnas af
Ola A. Karlsson Emanuel Ohlsson
Skattlägare Svanfvarebaden

Sedan anteckning blifvit, att Ludvig Svensson denna dag under § 48 i protokollet erhållit lagfart å en fram 2761/163840 mantal No 4

Lösen för
prot.-utdr. 1
utdr. af intgs-bok. 1
bevis å intgs-hlgn 0.50
Stämpel till
prot.-utdr. 2
intgs-hlgn
beviset derå
Makuleringsafgift
Summa fyra kr 50 öre

Emanuel Ohlsson i Svanfvarebaden

Sjungby afändrad lägenhet innehållande i areal 172 qvadratmeter.

Å fastställdes inteckning i nämnda lägenhet till säkerhet för ett tusen eller hundra (1100) kronor med fem procent ränta enligt afvenintygen den 7 Februari 1896 till Hemmansägaren Sven Jönsson i Forsby eller enligt utgifna skuldbrefs, som försågs med lemir och inteckningen.

Å Hägnad Rättens vägnar

Stenn Berger

Utdrag af inteckningsboken för Norra Åbo Härad

Band III.
Blad 101

Sjungby No. 4. 114 mt Mattes fröälse och arbetshemman i Rissberga socken

Ordningsnummer.	Hemmanslägenhet eller annan beteckning å fastheten, hvari inteckning sökts.	Egares namn, hans lagfartsbevis med dess rum i lagfartsboken eller annan åtkomsthandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Ansökningens innehåll.	Dag, då inteckning blifvit sökt; § i protokollet.	Dag, då inteckning beviljats; § i protokollet.	Dag, då inteckning förnyats; § i protokollet.	Anmärkningar.	Dag, då inteckning upphäfts eller, enligt rättens beslut, eljest förfallit; § i protokollet.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1a.	Lägenhet om 172 qm.	Hedvig Sofia Lagfarden 11 Febr. 1896	För 1100 kronor med 5 % ränta enl. skuldebrev den 7 Febr. 1896 till Sven Jönsson i Forsby eller order.	1896 den 11 Febr.	81			
	mt. afs.	81						
	f. 170							
	7/2 1896							
	mt.							

Domare Eurbell.

Vid genomseende af Norra Åsbo häradsrätts inteckningsprotokoll har befunnits, att en från $\frac{2761}{163840}$ mtl. Nº 4 Ljungby i Riseberga socken afsöndrad lägenhet om 4½ qvadratmeter, hvarå Hedvig Svensson den 11 Februari 1896 erhållit lagfart, icke besväras af andra fastslägdda eller på pröfning beroende inteckningar än dem, som meddelats:

1:o 1892 den 19 Januari, §57, ute $\frac{2761}{327680}$ mtl. för fyttonio års nyttjanderätt till en lägenhet om 4 ar 12 qvadratmeter, enligt upplåtelse i kontrakt den 9 Maj 1891 af Per Nilsson till Hedvig Svensson i Slättåkra eller hennes rättsinnehafvare;

2:o 1892 den 15 Februari, §54, ute $\frac{2761}{327680}$ mtl. för fyttonio års nyttjanderätt till ett jordstycke enligt upplåtelse i kontrakt den 25 Juli 1891 af Per Nilsson till Agnes Trulsson;

3:e 1896 den 11 Februari, §81, ute ifrågavarande lägenhet, för ettusen etthundra kronor med fem procent räntor, enligt skuldebrf den 7 Februari 1896 af Hedvig Svensson till Sven Jönsson i Forsby eller order, betygas Abytingsslätte den 3 November 1900.

Af domare embetet.

M. Åström.

Löse 2:25
Stpr 0.50
Summa. Två kronor 75 öre

Hedvig Svensson.