474

Till

Byggnadsnämnden i Ljungbyhed

Undertecknad anhåller härmed att, i enlighet med bifogade ritningar och handlingar enligt nedanstående förteckning, å plats, som framgår av situationsplanen / tomtkartan få å fastigheten Aa 61 n:r 4 Ljungby

inom Ljungbyheds municipalsamhälle uppföra en tillbyggnad å förutvarande bostadshus c:a 5 mtr. lång. I gamla byggnaden skall inredas lagerrum samt källare enl. bifogad ritn.

Ljungbyhed den 9 Sept. 1935

Namn: Herlitz Petersson

Titel: Smedn.

Nuvarande adress: Ljungbyhed.

Telefon: 157

Förteckning över bifogade ritningar och handlingar:

1 ex. ritningar n:r ..... utförda å kalkérväv

1 „ ..... -kopior av dessa

1 „ situationsplan / tomtkarta å kalkérväv

1 „ ..... -kopior av denna

2 „ arbets- och materialbeskrivning

2 „ bestyrkta avskrifter av bevis att sökanden förfogar över tomtplatsen (lagfartsbevis, köpebrev eller därmed jämförlig handling).

Granskningsavgift enligt taxa kronor ..... ( ) har insatts å Nämndens postgirokonto n:r .....

Landskommunernas Blankett- & Bokförlag. — N:r 162

Ljungbyheds
Municipalsamh
Byggnadsnämnden.

Till Herr J. Pettersson

Ljungbyheds byggnadsnämnd har enligt beslut den 12/9 19 35 beviljat byggnadslov för ~~uppförande av~~ andring av hus i enlighet med å omstående sida gjord ansökan och bifogade handlingar under villkor att trappsteigen ej gå ut på gatan samt att gavage portarna göras fyrdelade

Stadgade avgifter för här nedan nämnda besiktningar skola erläggas samtidigt med anhållan om besiktnings förrättande.

Ljungbyheds den 14/9 1935

[illegible]

Utdrag av lagfartsprotokollet, hållet vid lagtima våtinget med Norra Åsbo härad i Klippan den 9 februari 1932.

§ 87. Egendomsagenten Aug. Liliedahl i Ljungbyhed ingav för lagfart ett så lydande

"Köpebrev.

Till Smedmästare Alvin Jerlitz Petersson i Ljungbyhed, försäljer jag härigenom i befintligt skick, att genast tillträdas, min ägande fastighet 12/20&80 mantal litt Aa 60 nr 4 Ljungby 4 95 i Riseberga socken, för en köpeskilling av tretusensexhundra / 3.600:- / kronor vilken köpeskilling denna dag har till fullo guldits, härmed kvitteras.

Ljungbyhed den 1 april 1931.

Carl Rosendahl

Egenhändiga namnteckningen bevittnas av:

Aug. Liliedahl Hulda Frick."

Därjämte företeddes häradsrättens den 12 januari 1931, § 6, för Karl Edvin Rosendahl utfärdade lagfartsbevis å försålda fastigheten.

Det upplystes, att Carl Rosendahl vore ogift.

Häradsrätten meddelade lagfart å 12/20&80 mantal litt Aa 60 nr 4 Ljungby / 4 95 / i Riseberga socken för Alvin Jerlitz Petersson, vilken enligt köpebrev den 1 april 1931 köpt ifrågavarande fastighet av Carl Rosendahl för tretusensexhundra kronor.

På häradsrättens vägnar:

A. Brunnberg.

Rätt avskrivet betygas:

John Andersson Rune Andersson

Avskrift.

474

Utdrag av lagfartsprotokollet, hållet vid lagtima vårtinget med Norra Åsbo härad i Klippan den 9 februari 1932.

§ 86. Egendomsagenten Aug. Liliedahl i Ljungbyhed ingav för lagfart ett så lydande

" Salubrev.

Undertecknad, av länsstyrelsen i Kristianstads län förordnad auktionsförrättare, gör veterligt att, som vid den 8 juni 1926 å tingsstället i Klippan förrättad exekutiv auktion å för H. Jensen senast lagfarna fastigheten 10/20480 mantal litt Aa 61 Nr 4 Ljungby / 4 96 / i Riseberga socken smedmästaren Jerlitz Petersson i Ljungbyhed avgivit högsta budet tiotusen kronor, vilket bud blivit av auktionsförrättaren antaget, samt auktionen vunnit laga kraft, alltså och då köparen fullgjort sin betalningsskyldighet, varder genom detta salubrev äganderätten till den sålunda försålda fastigheten tillägnad Jerlitz Petersson, vilket vederbörande till efterrättelse länder.

Kristianstad den 11 Augusti 1926.

Ivar Schalin."

Det anteckmades, att häradsrätten den 4 april 1921, § 225, meddelat lagfart för H. Jensen å försålda fastigheten.

Häradsrätten meddelade lagfart å 10/20480 mantal litt Aa 61 Nr 4 Ljungby / 4 96 / i Riseberga socken för Jerlitz Petersson, vilken enligt salubrev den 11 augusti 1926 köpt ifrågavarande fastighet å exekutiv auktion från H. Jensen för tiotusen kronor.

På häradsrättens vägnar:

A. Brunnberg.

Rätt avskrivet betyga:

Jakob Andersson

Nils Andersson

Avskrift.

474

Utdrag av lagfartsprotokollet, hållet vid lagtima vårtinget med Norra Åsbo härad i Klippan den 9 februari 1932.

§ 86. Egendomsagenten Aug. Liliedahl i Ljungbyhed ingav för lagfart ett så lydande

" Salubrev.

Undertecknad, av länsstyrelsen i Kristianstads län förordnad auktionsförrättare, gör veterligt att, som vid den 8 juni 1926 å tingsstället i Klippan förrättad exekutiv auktion å för H. Jensen senast lagfarna fastigheten 10/20480 mantal litt Aa 61 Nr 4 Ljungby / 4 96 / i Riseberga socken smedmästaren Jerlitz Petersson i Ljungbyhed avgivit högsta budet tiotusen kronor, vilket bud blivit av auktionsförrättaren antaget, samt auktionen vunnit laga kraft, alltså och då köparen fullgjort sin betalningsskyldighet, varder genom detta salubrev äganderätten till den sålunda försålda fastigheten tillägnad Jerlitz Petersson, vilket vederbörande till efterrättelse länder.

Kristianstad den 11 Augusti 1926.

Ivar Schalin."

Det anteckanades, att häradsrätten den 4 april 1921, § 225, meddelat lagfart för H. Jensen å försålda fastigheten.

Häradsrätten meddelade lagfart å 10/20480 mantal litt Aa 61 Nr 4 Ljungby / 4 96 / i Riseberga socken för Jerlitz Petersson, vilken enligt salubrev den 11 augusti 1926 köpt ifrågavarande fastighet å exekutiv auktion från H. Jensen för tiotusen kronor.

På häradsrättens vägnar:

A. Brunnberg.

Rätt avskrivet betyga:

John Andersson

Anna Andersson

Avskrift.

474

Utdrag av lagfartsprotokollet, hållet vid lagtima vårtinget med Norra Åsbo härad i Klippan den 9 februari 1932.

§ 87. Egendomsagenten Aug. Liliedahl i Ljungbyhed ingav för lagfart ett så lydande

"Köpebrev.

Till Smedmästare Alvin Jerlitz Petersson i Ljungbyhed, försäljer jag härigenom i befintligt skick, att genast tillträdas, min ägande fastighet 12/20480 mantal litt Aa 60 nr 4 Ljungby 4 95 i Riseberga socken, för en köpeskilling av tretusensexhundra / 3.600:- / kronor vilken köpeskilling denna dag har till fullo guldits, härmed kvitteras.

Ljungbyhed den 1 april 1931.

Carl Rosendahl

Egenhändiga namnteckningen bevittnas av:

Aug. Liliedahl Hulda Frick."

Därjämte företeddes häradsrättens den 12 januari 1931, § 6, för Karl Edvin Rosendahl utfärdade lagfartsbevis å försålda fastigheten.

Det upplystes, att Carl Rosendahl vore ogift.

Häradsrätten meddelade lagfart å 12/20480 mantal litt Aa 60 nr 4 Ljungby / 4 95 / i Riseberga socken för Alvin Jerlitz Petersson, vilken enligt köpebrev den 1 april 1931 köpt ifrågavarande fastighet av Carl Rosendahl för tretusensexhundra kronor.

På häradsrättens vägnar:

A. Brunnberg.

Rätt avskrivet betyga:

Jakob Andersson Simon Andersson

Otof Ulcin.

L. 3.

474

Utdrag av lagfartsprotokollet, hållet vid lagtima vårtinget med Norra Åsbo härad i Klippan den 11 februari 1919.

§ 113. Förre folkskolläraren P.S.Björk ingav för lagfart en med vad därbland annat fanns tecknat så lydande

"Köpeafhandling.

Till Skräddaremästaren Frans Torsén härstädes försäljer jag genom denna handling en jordrymd om 1480 kvadratmeter att afsöndras från mitt hemman 7/128 mantal litt Hb, nr 5 Ljungby i Riseberga socken, Norra Åsbo härad på följande villkor:

1) Köpesumman, utgörande (400) Fyrahundra kronor, är betald och kvitteras härmed.

2) Ifrågavarande jordområde, som redan är tillträdt, gränsar i sydost 10 meter till stamhemmanets ägor, som genom vägrättning nu gagnas till vän 17 meter mot samma väg och 16 meter mot allmänna vattningsplatsen eller tillsammans 43 meter; i sydväst mot allmänna vattningen, mot hvilken längden 22,5 + 13,5 meter, samt linieräta längden 33,5 meter, i nordväst 30 meter mot stamhemmanets ägor samt i nordost 55,1 meter likaledes mot stamhemmanets ägor. Allt i enlighet med af Landtmätare Otto Nilsson Å nästföljande sida teckand kartfigur.

Lösen	3:-
Stpl.	4:-
Bevis	0:50
L.B.	1:-
~~Tabb.~~	~~1:60~~
S:ma	~~19:10~~ 8:50

F. folkskolläraren P.S.Björck.

3) Alla med köpet förenade kostnader skall köparen själf vidkännas.

4) Jag förbinder mig tillhandahålla nödiga åtkomsthandlingar för lagfarts vinnande.

Ljungby den 8 oktober 1914.

R.Johansson.

Ofvanstående köpeafhandling godkännes.

F.E.Thorsén.

Bevittnas af:

P.S.Björck Th.Nilsson.

Det genom förestående köpeafhandling försålda området, som å kartskissen betecknats med ljusröd färg, innehåller i areal 1480 kvadratmeter.

Vid år 1866 förrättad hemmansklyfning å 87/512 mtl. och 1/4 mtl. Nr 5 Ljungby blef stamhemmanet 7/128 mtl i detta nummer [illegible]get under litt Mb och består af två skiften.

Ängelholm den 8 oktober 1914.

Otto Nilson,

t.f.distriktslandtm.

Resolution Nr 856 år 1918.

M.B.

Kungl.Maj:ts Befallningshafvande prövar lagligt fastställa i denna afhandling omförmälda afsöndring om 0,1480 har från 7/128 mantal nr 5

Ljungby litt Hb,R Nr 6 7.

Kristianstad i landskontoret den 30 december 1918.

På länsstyrelsens vägnar:

Ivan Fr.Regnér Josef Fischer.

Registerbeteckning för förestående afs:Ljungby 5 28

" stamfast: Ljungby 6 7.

Kristianstad i länets landtmäterikontor den 7 januari 1919.

Ernst A.Clausén."

Från häradsrättens lagfartsprotokoll inhämtades att lagfart meddelats den 11 juli 1906, § 257, för Rickman Johansson och hans hustru Anna Johansson å 4593/921600 mantal nr 5 Ljungby och den 4 september 1911, § 22, för Axel Lindsjö å 253/12800 mantal samma hemmansnummer; och inhämtades från anteckningar i häradets lagfartsbok att 582/12800 mantal av den första av berörda tvenne hemmansdelar och 118/12800 mantal av den senare eller tillhopa 7/128 mantal i jordregistret hade beteckningen Ljungby 7 5.

Det upplystes att hustrun Anna Johansson ännu levde och vore i äktenskap förenad med Rickman Johansson.

Häradsrätten meddelade följande

Beslut.

Enär upplåtaren R.Johanssons åtkomst till hela stamfastigheten 7/128

Nr 474 A

mantal nr 5 Ljungby (5 7), ej blivit styrkt, kan den sökta lagfarten ej för närvarande bifallas utan förklaras ansökningen vilande i avbidan på berörda hinders undanröjande.

På häradsrättens vägnar:

Axel Rumberg

Utdrag af lagfartsboken för Norra Åsbo härad.

S Band: III
Blad: 257 Ljungbg nr 5

Ordningsnummer för inskrifningens rum.	Hemmantal eller annan beteckning å fastighet, hvarå lagfart sökes.	Sökandes namn; hans fångeshandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Fångesmans namn; hans lagfarts ordningsnummer i detta upplägg eller hans åtkomsthandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Dag, då lagfart blifvit sökt; § i protokollet.	Dag, då lagfart beviljats; § i protokollet.	Anmärkningar.
77	Lgtn 5 28 om 0,1480 har, under 7/128 mtl	Hans Torsen Köpeavhandling d. 8 okt. 1914	R. Johansson	1919 d. 11 febr. 113		Den 11 febr. 1919, § 113, förklarades ansökningen ivlandt

477

Undertecknad har denna dag bekommit av F. C. Thorsén Fyrahundra (400) kronor utgörande full lekvid för den jordareal som jag till honom har såldt.
hvilket härmed erkännes.

Gjungbyhed den 27 Dec 1918.

Eskeven Johansson

Köpebrev

Från min ägande fastighet 7/128 mantal nr 5 litt. Hk Sjungby R.N.r 5 riti Riseberga socken, Norra Åsbo härad upplåter och försäljer jag härmed till herr Frans Ludvig Thorsén i Sjungby hed det ägoområde, som genom en av distriktslantmätaren Th. Haeffner Flodman upprättad karta av den 13 januari 1919 blivit till läge och gränser bestämt och angives innehålla en areal av 0,1310 hektar för en överenskommen och till fulla betalad köpesumma stor Fyrahundra (400) kronor. Tillträde har redan skett.

Köparen betalar alla med lagfart förenade omkostnader, varemot jag förbinder mig tillhandahålla för lagfarts vinnande nödiga åtkomsthandlingar.

Sjungby den januari 1919.

Med förestående köp förklarar jag mig härmed nöjd som ovan.

Säljares och köpares egenhändiga namnteckningar bevittnas av oss på en gång närvarande.

Köpebrev

Från min ägande fastighet 7/128 mantal N:r 5 hit Ljungby K.N.-Fl. uti Riseberga socken, Norra Åsbo härad uppläter och försäljer jag härmed till herr Frans Ludvig Thorsén i Ljungbyhed det ägoområde, som genom en av distriktslantmätaren Th. Hartfuer-Flodman upprättad karta av den 13 januari 1919 blivit till läge och gränser bestämt och angives innehålla en areal av 0,1310 hektar för en överenskommen och till fulla betalad köpesumma stor Fyrahundra (400) kronor.

Tillträde har redan skett.

Köparen betalar alla med lagfart förenade omkostnader, varemot jag förbinder mig tillhandahålla för lagfarts vinnande nödiga åtkomsthandlingar.

Ljungby den januari 1919.

Med förestående köp förklarar jag mig härmed nöjd som ovan

Säljares och köpares egenhändiga namnteckningar bevittnas av oss på en gång närvarande.

Kontrakt!

Undertuknade försälja härmed till Bengt Andersson den äldre härstädes och hustru Maria Tersdotter den boningslänga, som finnes uppförd å vårt egande hemman No. 5 Ljungby, jemte besittningsrätt till tomtplatsen samt trädgården, i norr från norra gaflen af undantagshuset till hörnet å rågångsstängseln vid vägen, hvarefter denna följes till dess ändpunkt i söder och fortgår derifrån i rak linia, tills sådan punkt vid gårdesgården utmed dammen träffas, att vestra linian kan stöta jemt med sidoväggen å undantagshusets vestra sida till första punkten träffas. Detta jordstycke, innehållande i areal eirka ett hagtunnland tillträdes genast; dock skall undantagshuset ega rätt qvarstå; och afser brukningsrätten af ifrågavarande tomt och trädgård en tid af Tyrationioår; skolandes köparne erlägga för omskrifna byggnad samt brukningsrätt till jord, en summa stor Niohundra sjuttio fem kronor, som betalas Sexhundra kronor inom den 15de nästa November och resten den 25te nästa Mars; skolandes köparne i årlig jordskyld erlägga Två kronor till jordegaren, hvarmed början sker då vi ej längre innehafva hemmanet.

Köparne ega rättighet att uti Tranrådsmassen årligen upptaga Sex lass torf samt å den tid betesrätten fortfar

å Ljungby hed, der beta en ko.
Köparne få hos sig ej hysa eller från andra kommuner till sig låta inflytta andra personer, än jordegaren lemnar bifall till. Bengt Andersson skall hålla stängslarne i lega skick omkring ofvan nämnda fjärd.
Till säkerhet för bestånd af denna kontrakt medgifves laga intekning derå uti vårt egande hemman N:o 5 Ljungby i försäkras.
Uti gårdsbrunnen förbehålles fri rätt för oss och efterkommande jordegare att taga behöfligt vatten.
Ljungby den 16 Augusti 1878.

Jöhs, Andersson Cecilia Johansson

Denna kontrakt godkännes och förbinder jag mig erlägga bestämda köpeskilling och jordskyld i stadgad ordning; försäkras.
Ljungby dag som ofvan
Bengt Andersson

Bevittnas af på en gång närvarande
C. Ohlsson Bengt Andersson

å andra sedan stående summa är afbetalt 600 kronor quitvas Ljungby den 10 november 1878

Jöhs, Andersson

närvarande vittne
Henrik Pålsson §98. år 1879 den 2.

Ämnet i 1879 års mantalslängd beteckningen i Jordan Ex. Ex. Ex. Ex. Ex.

September vid Härad medd. N:o 5. Ljungby betygar

Lösen anmäl. å prot.

September vid Lagtima Höste Tingit med Norra Åsbo Härad meddelades inteckning uti 582/12800 mantal N 5. Ljungby, till säkerhet för bestuurd af detta Kontrakt, betygar

På Härads Rätens vägnar

J. Horney

Lösen annat. å prot.

af andra sidan stående kjöpesumma är den fullt utbetalt

Qviteras, Djungby den 19 mars 1879.

Jöhs Andersson

närvande vittne

Nils Jönsson

474

Utdrag af inteckningsprotokollet,
hållet vid Laglima Hösta Tingst med Norra Åsbo Härad i Åby den 2 September 1879.

§ 98

Emanuel Ohlsson i Svarfvarebaden inlemnar med anhållan om inteckning, ett så lydande kontrakt:

Undertecknade försälja härmed till Bingt Andersson den äldre härstädes och hustru Maria Persdotter den boningslänga, som finnes uppförd å vårt egande hemman No 5 Ljungby, jemte besittningsrätt till tomtplatsen samt trädgården, i norr från norra gaffeln af undantagshuset till hörnet å rångångs stängseln vid vägen, hvarefter denna följes till dess ändpunkt i söder och fortgår derifrån i rak linia tills sådan punkt vid gårdsgården utmed dammen träffas, att vestra linien kan stöta jemt med sidoväggen å undantagshusets vestra sida till första punkten träffas. Detta jordstycke, innehållande i areal cirka ett halft tunneland tillträdes genast; dock skall undantagshuset ega rätt qvarstå, och afser brukningsrätten af språgavarande tomt och trädgård en tid af fyrationis år; skolande köparen erlägga för omskrifne byggnad samt brukningsrätt till jord en summa stor Niohundra sjuttiofem kronor som betales Sexhundra

Gösen för
prot.-utdr. 1 00
utdr. af intgs-bok. 1 00
bevis å intgs-hlgn 0 50
Stämpel till 2 00

Emanuel Ohlsson i Svarfvared

kronor inom den 15 nästa november, och rö-
sten den 25 nästa mars. Skolandes köparne
i årlig jordskyld erlägga Två kronor till jordegaren
hvarmed början sker då vi ej längre innehafva
hemmanet.

Köparne ega rättighet att uti Troneröds mossen
årligen upptaga sex lass torf samt å den tid
betes rätten fortfara Ljunghyhed, der beta en ko.
Köparne få hos sig ej hysa eller från andra
kommuner till sig låta inflytta andra perso-
ner, och jordegaren lemnar bifall till Bengt
Anderssons skall hålla stängslarne i laga
skick ankring ofvännämnde jord.

Till säkerhet för beståndet af denna kon-
trakt medgifvas laga inteckning derå uta

Utdrag af inteckningsboken

Band III
Blad 50.

Ljungbg No 5. 1/4 från 1/2 förmedladt mtr skatte

Ordningsnummer för inskrifningens rum.	Hemmantal eller annan beteckning å fastighet, hvari inteckning sökts.	Egares namn; hans lagfartsbevis med dess rum i lagfartsboken eller annan åtkomsthandling till beskaffenhet och utgifningsdag.	Ansöknings innehåll.	Dag, då inteckning blifvit sökt; § i protokollet.	Dag, då inteckning beviljats; § i protokollet.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
5.	~~5~~ 2 / 12.~~800~~ mtr	Johannes Andersson och h. Cecilia Johansson. Fasta den 11 Dec 1869.	För 49 års besittningsrätt till en jordlägenhet jemte rättighet till förftägt enligt kontrakt den 16 Aug 1878 till Bengt Andersson och h. h. Maria Persdotter.	1879 den 2 Sept	98

Åbg den 2 ...
Domarch...

vårt gande hemman No 5 Ljungby; försäkras
Uti gårdstrunnen förbehålles fri rätt oss och efter-
kommande jordegare att taga behöfligt vatten.
Ljungby den 16 Augusti 1878
Johs Andersson Cecilia Johansson
Denna kontrakt godkännes och förbinder jag mig
erlägga bestämda köpeskilling och jordskyld
i stadgad ordning. Försäkras
Ljungby dag som ofvan
Bengt Andersson
Bevittnas af på en gång närvarande
C. Olsson Bengt Andersson
Å andra sidan stående summa är afbetalt 600
kronor qvitteras. Ljungby den 10 November 1878
Johs Andersson

för Norra Åsbo Härad
arbetshemman i Ruseberga facken.

Dag, då inteckning förnyats; § i protokollet.	Anmärkningar.	Dag, då inteckning dödats eller, enligt rättens beslut, eljest förfallit; § i protokollet.
7.	8.	9.
t. 1879		
...tt		

Närvarande vittnen
Henrik Pålsson

Af andra sidan stående köpesumma är den fullt utbetalt, qvitteras Ljungby den 19 mars 1879

Joh:s Andersson

Närvarande vittnen
Nils Jönsson

Jämte Häräds Rättens den 11 December 1869 för Johannes Andersson och hans hustru Cecilia Johannesdotter utfärdade fastebref å 582/12800 mtl No 5 Ljungby

Med anledning häraf meddelas inteckning uti 582/12800 mantal No 5 Ljungby till säkerhet för fyrationiärs besittningsrätt till en jord lägenhet, jämte rättighet till torflägt, ligt Johannes Anderssons och Cecilia Johanns sons den 16 Augusti 1878 utgifna kontrakt till Bengt Andersson och hans hustru Maria Persdotter; derom bevis tecknas å kontraktet

Som ofvan

På Häräds Rättens vägna

[illegible]

Utlämnas gratis.

1/74 Formulär b 1.

Allmän fastighetsdeklaration för fastighetstaxering år 1957.

Annan fastighet (än jordbruksfastighet): En- och tvåfamiljsfastighet.

Denna blankett användes i fråga om annan fastighet (än jordbruksfastighet), därest fastigheten är en s.k. en- eller tvåfamiljsfastighet, d.v.s. den är inrättad till bostad åt en eller två familjer (jämte personliga tjänare); hit räknas även sommarvilla, sportstuga, jaktstuga el.dyl. Även som fastighet av förut angivna slag som utan att användas står till ägarens förfogande. — För annan fastighet (än jordbruksfastighet) av annat slag än nu sagts, användes blankett enligt formulär b 2. För jordbruksfastighet användes blankett enligt formulär a.

Allmän fastighetsdeklaration för fastighetstaxering år 1957 skall utan anmaning avgivas för varje fastighet.

Skyldighet att avgiva deklaration åligger fastighetens ägare eller därmed likställd innehavare.

En deklarationsblankett skall ifyllas för varje taxeringsenhet, d. v. s. fastighet, fastighetsdel eller i sambruk nyttjat komplex av fastigheter, som skall självständigt taxeras. *Därest taxeringsenhet består av flera i förd- eller fastighetsregistret särskilt redovisade fastigheter eller delar av fastigheter, må ägare (därmed likställd innehavare) av taxeringsenheten påfordra, att det angives, huru stor del av taxeringsvärdet och dess delvärden som belöper å varje fastighet eller fastighetsdel.*

Deklaration skall vara avlämnad **senast den 15 september 1956:**

beträffande fastighet å landet: till ordföranden i beredningsnämnden för det beredningsdistrikt, landsfiskalen i det landsfiskalsdistrikt eller länsstyrelsen i det län, där fastigheten är belägen; och

beträffande fastighet i stad: till ordföranden i fastighetstaxeringsnämnden för det distrikt, till uppbördsverket eller, där staden icke har egen uppbördsförvaltning, till magistraten eller kommunalborgmästaren i den stad eller länsstyrelsen i det län, där fastigheten är belägen.

Uraktlåtenhet att avlämna deklaration kan medföra vitesföreläggande samt skyldighet att erlägga 5 kr. för delgivning av föreläggandet.

Blanketten bör ifyllas så noggrant som möjligt.

Sätt X i tillämpliga rutor

Fastighetens beteckning m. m.

Jordregister- el. fastighetsregisterbeteckning (hemman, stadsäga, tomt) [1]: Ljungbyhed 528

Gatuadress eller i orten gängse benämning:

Kommun/stad: Riseberga

Församling/municipalsamhälle: Ljungbyhed

Stadsdel, villaområde el. dyl.:

Län: Kristianstads

Om fastighetens beteckning ändrats efter 15/9 1951, anges förut gällande beteckning:

Ägare (eller därmed likställd innehavare)[2]

Efternamn: Hansen

Fulst. förnamn: Frans Ludvig

Titel:

Bostads- och postadress: Ljungbyhed 528

Telefonnr:

Belägenhet m. m.

Marken innehavas med: ☒ äganderätt ☐ tomträtt ☐ annan nyttjanderätt

Tomträttsavgäld, kr./år:

Arrende, kr./år:

Återstående arrendetid, antal år:

Järnvägsstation (behöver ej uppges i tättbebyggda samhällen): km

Busshållplats: km

Beteckning å den fastighet, till vilken arrenderad mark hör:

Avstånd till närmaste

Köpeskilling m. m.

Senast erlagd köpeskilling för fastigheten[3]: kr. 750 år 1895

Har nybyggnad skett å fastigheten efter 1/1 1952? ☐ Ja ☒ Nej

kostnad,[4] kr.

Har fastigheten efter 1/1 1952 varit föremål för a) till- el. ombyggnad el. dyl.? ☐ Ja ☒ Nej

b) väsentlig reparation? ☐ Ja ☐ Nej

Om svaret på någon av frågorna är "Ja", anges här nedan el. å särskild bilaga tiden för och beskaffenheten av samt kostnaden[4] för arbetena

Är fastighetens underhåll eftersatt? ☐ Ja ☐ Nej

Om svaret är "Ja": i vilket hänseende?

Markens areal m. m.

	Kvadratmeter
bebyggd areal och prydnadsträdgård	1400
köksväxtodlingar och fruktträdgård	
åker	
övrig areal	
Summa areal	1400

Är tomten en sjötomt? ☐ Ja ☐ Nej

Finnes å fastigheten park-el. större trädgårdsanläggning, tennisplan el. dyl.: ☐ Ja ☒ Nej

Om svaret är "Ja": ange anläggningens art:

[1] Då taxeringsenheten består av flera registerenheter, skola samtliga dessa uppgivas på blankettens sista sida eller på särskild bilaga. — Uppgift om registerbeteckning kan inhämtas ur lagfartsbevis, hos inskrivningsdomaren eller hos den lokala skattemyndigheten.

[2] Därest taxeringsenheten äges (innehaves) av flera, lämnas på blankettens sista sida eller på särskild bilaga, uppgifter beträffande varje delägare (innehavare) angående namn och adress med uppgift illika om varje delägares (innehavares) andel i taxeringsenheten.

[3] Här bortses helt från sådant utköp av fastighet från bolag eller förening, som skett enligt 7 § förordningen den 21 maj 1954, nr 264, om fondskatt.

[4] I förekommande fall skall upplysning lämnas i vilken utsträckning å byggnaden nedlagts eget eller stjelt oavlönat arbete, som icke förekommits i byggnadskostnaden.

Ran 601. 2. 800. 000. 6. 1956. POLYPRINT AB

Sätt × i tillämpliga ruter!

Brandförsäkring å byggnader	Försäkringsanstaltens namn: *Fulbolaget*	Brandförsäkringsvärde:	belopp, kr: *1200*	fastställt år: *1955*
	Brandförsäkringsvärdet avser: ☐ fullvärde (nuvärde) ☐ återanskaffningsvärde (nyvärde)			
Byggnads-bestämmelser	Är enligt gällande byggnadsbestämmelser annan bebyggelse medgiven än den befintliga? ☐ Ja ☐ Nej Om svaret är »Ja»: vilken?			
Servitut[1]	Finnes servitut el. dyl. till förmån för fastigheten? ☐ Ja ☒ Nej	Om svaret är "Ja", anges servitutets beskaffenhet		
	Finnes servitut el. dyl. till last för fastigheten? ☐ Ja ☒ Nej	Om svaret är "Ja", anges servitutets beskaffenhet		

Byggnadsmaterial m. m.

Anm. Om på fastigheten finnas — förutom den egentliga bostadsbyggnaden — jämväl andra byggnader (t. ex. fristående garage, gäststuga o. s. v.) skola i uppställningarna nedan på denna sida uppgifter lämnas särskilt för varje byggnad.

Sätt × i tillämpliga kolumner!

Byggnad nr	Byggnadens ändamål och användning	Grund: betong	Grund: betongblåten	Grund: åtex	Bjälklag: betong	Bjälklag: trä	Ytterväggar: tegel	Ytterväggar: lättbetong	Ytterväggar: trä	Ytterväggar:	Ytterväggar:	Yttertak: tegel	Yttertak: underh.fri papp	Yttertak: tjärpapp	Yttertak: svartplåt	Yttertak: galvan. plåt	Yttertak: eternit	Fasadbeklädnad: tegel	Fasadbeklädnad: putsad	Fasadbeklädnad: reverterad	Fasadbeklädnad: eternit	Fasadbeklädnad: beädigenelad	Byggnadsår (eller ungefärlig ålder)	År för ombyggnad el. modernisering före 1/1 1952	Byggnads- och ombyggnadskostnader (före 1/1 1952, om de äro kända (omfattet medräknas ej; däremot medräknas värdet av eget eller eljest ovilloset arbete)
I						\															1		S		
II																									
III																									
IV																									
V																									

Byggnadernas storlek m. m.

Anm. Jfr anm. under rubriken »Byggnadsmaterial m. m.» här ovan!

Byggnad nr	längd m (utvändiga mått (är byggnaden mycket oregelbunden behöva dessa kolumner icke ifyllas)	bredd m	höjd[2] m	grundyta, kvm	totala volym (om sådan kan anges); oinredd vind medräknas ej, kbm	Byggnadens lägenhetsyta[3], kvm: bottenvåning	1 tr. upp	2 tr. upp	inredd vind	summa	golvyta: källare under byggnaden, kvm	oinredd vind[4], kvm	Anskaffningskostnad för byggnaden (produktionskostnad, beläningsvärde), som Kungl. Bostadsstyrelsen må hava godkänt: avser år	belopp, kr
I	17,2	7,5	2				—	—	—		7,5			
II														
III														
IV														
V														

[1] Med servitut förstås besvär och last, som lagts å fastighet till förmån för viss annan fastighet eller ock för gruva, såsom angående väg, vattens ledning eller uppdämning, ledning för överförande av kraft, skogsfång, mulbete, torv-, ler- eller grustäkt, utsikt eller fönster.
[2] Här må i stället anteckna antalet våningsplan, t. ex. 1, 2, 1½ o. s. v. (källare och oinredd vind medräknas icke).
[3] Som lägenhetsyta anges våningsplanets yta, minskad med ytan för ytterväggar, bärande innerväggar och skorstensstock o. dyl.; utrymme för trappa mellan två plan medräknas blott i det ena planet.
[4] Här avses sådan oinredd vind, som enligt gällande byggnadsbestämmelser får inredas till rum el. dyl.

Sätt × i tillämpliga ruter!

Vatten, avlopp m. m.

Vatten	Vattenledning ☐ finnes	
Avlopp	Avloppsledning ☐ finnes	
Värme	Centraluppvärmning ☐ olja	
Varmvatten, el. belysning	Varmvatten ☐ finnes	

Antal rum m. m.: a) huvudbyg

Anm. Däreft flera byggnader fin
den). Betr. övriga byggnader

Byggnad nr	rum	kök	kokvrå	jungfrukammare	hall	tamburr	kapprum	
Vind								
2 tr.								
1 tr.								
Bv.								
Kv.								

Kök	Spis: ☒ el-spis
	Diskbänk: ☐ rostfri
	Vöggor: ☐ oljemålad
Badrum, tvättstuga	Badkar: ☐ inbyggt
	Golvbeläggn. i badrum:

Sätt × i tillämpliga ruter!

b) öv

Däreft på fastigheten finnas
fande *övriga byggnader* uppg

Vatten, avlopp m. m.

Sätt × i tillämpliga rutor!

Vatten	Vattenledning ☐ finnes	☐ finnes ej	Ledningen är ansluten till ☐ kommunalt ☐ nät el. dyl.	☐ egen hydrofor-anläggn.	☐ handpump		
Avlopp	Avloppsledning ☐ finnes	☐ finnes ej	Ledningen är ansluten till kommunalt ☐ nät el. dyl.	☐ samlings-brunn	☐ avloppsdike		
Värme	Centraluppvärmning sker med ☐ olja	☐ gas	☐ elektricitet	☐ koks	☐ ved	Centralvärme ☐ finnes ej	
Varmvatten, el. belysning	Varmvatten ☐ finnes	☐ finnes ej	El. belysning finnes ☐ i alla byggnaderna	☐ blott i byggnaderna nr		☐ icke alls	

Antal rum m. m.: a) huvudbyggnaden

Anm. Därest flera byggnader finnas, skola uppgifterna i uppställningen här nedan avse den egentliga bostadsbyggnaden (huvudbyggnaden). Betr. övriga byggnader se nederst på denna sida.

Byggnad nr	Antal: rum	kök	kokvrå	jungfrukammare	hall	tambur	kapprum	inbyggd veranda	balkong, altan	terrass	badrum	duschrum	separat wc	klädkammare	garage	gillestuga	hobbyrum	tvättstuga	Antal rum och hallar med golv: ekparkett	ek-lamell	linoleum	trägolv	väggar: putsade	pappspända	träfiberplatter	tak: putsade	pappspända	vävspända	träfiberplatter
Vind																													
2 tr.																													
1 tr.																													
Bv.																													
Kv.																													

Sätt × i tillämpliga rutor!

Kök

Spis: ☒ el-spis ☐ gasspis ☐ vedspis ☐ Agaspis ☐ kylskåp ☐ frysbox ☐ värmeskåp

Diskbänk: ☐ rostfri ☐ marmor ☐ annan, nämligen av Täljsten

Väggar: ☐ oljemålade ☐ andra, nämligen

Golvbeläggning: cement

Badrum, tvättstuga

Badkar: ☐ inbyggt ☐ fristående ☐ wc

Bedrumsväggar: ☐ oljemålade ☐ delvis kakelklädda ☐ andra, nämligen

Golvbeläggning i badrum:

Tvättstuga: ☐ ej maskinell ☐ maskinell med följ. maskiner:

b) övriga byggnader

Därest på fastigheten finnas flera byggnader än den som avses i ovanstående uppställning, lämnas här nedan eller å särskild bilaga beträffande *övriga byggnader* uppgifter om rumsantal, inredning m. m. — jämför uppställningen ovan!

Hyror

Av fastighetens på föregående sida angivna utrymmen äro följande uthyrda (uthyrning till s. k. inneboende behöver dock ej redovisas):	Hyra per år fr. o. m. 1/10 1956 (ersättning för bränsle ej inräknat)
Summa	

Fruktodlingar (uppgifter härom behöva blott lämnas i fråga om *yrkesmässigt* bedriven fruktodling)

Antal träd med en ålder av							
1—5 år	st.	5—10 år	st.	10—20 år	st.	över 20 år	st.

Rätt till ersättningskraft (grundad på vattenlagen) föreligger ☐ Ja ☐ Nej

(Om svaret är "Ja", lämnas nedanstående detaljuppgifter)

I Rätten till ersättningskraft omfattar	II Utbyggningskostnad, som skall gälla i penningar		
	a) Hela beloppet,	b) I beloppet vid a ingående anläggningskostnad, kr.	c) Av beloppet vid b återstår oguldet, kr.
..... kW (antal) och ..... kWh (antal) eller	kr.		

Särskilda upplysningar: (Här må upptagas de uppgifter deklaranten, utöver vad ovan angivits, vill lämna till ledning för taxeringen, såsom angående det värde, vartill han anser fastigheten böra taxeras. Då fråga är om byggnad å annan tillhörig mark, bör uppgivas markägarens namn.)

År 1895 köpte fastighetens förre ägare 750 kvadratfot tågmark på grund av vilket köpebrev [illegible] för [illegible] upplåtande [illegible] enligt [illegible] uppgifter skall [illegible] över [illegible] av gällande [illegible] med [illegible]

Att jag sanningsenligt och efter bästa förstånd lämnat i denna deklaration med därtill hörande ..... (antal) bilagor intagna uppgifter försäkras.

Obs! *Den som i deklarationen eller därtill hörande bilagor uppsåtligen eller av grov vårdslöshet lämnar oriktig uppgift, ägnad att leda till för låg taxering, straffas med dagsböter.*

..... den 1956

..... (underskrift)

	Beredningsnämndens förslag	Fastighetstaxeringsnämndens beslut
Markvärde		
å-pris pr kvm		
Byggnadsvärde		
Parkvärde		
Summa taxeringsvärde		

POLYPRINT AB

474

Taxeringsbevis

utfärdat i överensstämmelse med fastighetslängd och fastighetsliggare

i Riseberga församling av Riseberga Ljungbyheds mcp. kommun Kristianstads län för år 19 60

Fastighetsägarens (eller innehavarens) namn, yrke eller titel, postadress	Fastighetens beteckning enligt jordregister eller fastighetsregister	Åsatt värde	
		å jordbruks-fastighet	å annan fastighet
		Kronor	Kronor
Torsén, Frans Ludvig	Ljungby 5:28		9.400
f. Verkst.förm.			

Säger: NIOTUSENFYRAHUNDRA----------kronor.

Jordbruksvärde	- kr.	Markvärde	4.400 kr.
Skogsvärde	- kr.	Byggnadsvärde	5.000 kr.
Tomt- och industri-värde	- kr.	Markvärde	- kr.
		Byggnadsvärde	- kr.

Klippan i Klippans fögderis häradsskrivarkontor den 2 september 1960.

[signature]

Boutredn.man K.Tufvesson, Riseberga,p.b.

Stämpel 2 kr.

Länstrycket. Ser. II. Avd. H nr 36 a. 1959. 50 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT